

**Referat af ordinært afdelingsmøde for plejeboligerne Østerøgade 18 (Bjerggården)
Fredag den 16. juni 2023 kl. 13.00 – 14.30
i "Huset Bjerggården" (Indgang fra Reykjaviksgade 13)**

Tilstede:

0 beboere + 2 pårørende
Tekniker Michael
Pedel Lars
Boliger Pia

Referat

1. Valg af dirigent.

Pia

2. Valg af referent.

Pia

3. Punkter til orientering:

a) Udskiftning af låsesystemet

Idet alle låse er udskiftet i afdelingen, er der ikke mere at oplyse om til dette punkt.

b) Affaldssortering

Aarhus Kommune har pålagt alle at skulle sortere i 10 forskellige segmenter og det kan give nogle udfordringer. Der testes på 2 plejehjem pt. mht. udskiftning, så man forsøger at få alle vinkler med. Der er mange ting der skal tages hensyn til før det kan etableres.

c) Belysning.

Der er ikke yderligere oplysning til dette punkt da alle de berørte lyskilder er udskiftet.

d) Sammenlægning af bygningsafdelinger til Aarhus Ejendomme

Alle ejendomsafdelinger i Aarhus Kommune skal pr. 1.1.24 skal sammenlægges. Dette vil ikke have nogen indflydelse på beboerne.

4. Behandling af indkomne forslag:

Der er ingen indkomne forslag.

5. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget 2024.

En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2024 på kr. 240,00 pr. måned.

Boliger giver Udbetaling Danmark besked om stigningen.

Godkendt uden afstemning

6. Beretning fra afdelingsbestyrelsen.

Der har været arrangeret Banko, indkøbt julegaver, købt is til køreture. Blomster i fælleskøkken, lidt vin og hyggeting.

7. Beslutning om:

a) regnskabsgodkendelse
Ingen fremmødte beboere

b) afholdelse af valg
Jørn, Kasserer
Heidi
Pia, Formand

c) valg af formand for afdelingsbestyrelsen
Pia

d) afdelingsbestyrelsens størrelse
3 personer

8. Eventuelt.

Tak for mødet. I ønskes en dejlig sommer