

**Referat til ordinært afdelingsmøde for plejeboligerne Husumvej 1, 8000 Aarhus C  
Mandag den 17. juni 2024 kl. 13.30 – 15.00 i mødelokalet i kælderen.**

**Fremmødte**

**Beboer/pårørende:** Ingen fremmødte

**Forstander:** Jane

**Pedel:** Muharrem

**Aarhus Ejendomme:** Anja

**Referat:**

**1. Valg af dirigent.**

Ikke aktuelt

**2. Valg af referent.**

Anja er referent

**3. Behandling af indkomne forslag:**

a) Ændring af forretningsordenens §9 – se bilag 1.

Punktet vedtages uden afstemning.

**4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2025.**

**En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2025 på kr. 493,00 pr. måned.**

Væsentlige ændringer i forhold til det nuværende budget:

Merudgift til pedelydelser 18.000 kr.

Merudgift til administrationsgebyr 3.000 kr.

Merudgift til renholdelse 10.000 kr.

Merudgift til almindelig vedligeholdelse 20.000 kr.

Der bliver henlagt yderligere 30.000 kr. til planlagt vedligeholdelse.

Budgetforslaget blev godkendt uden afstemning.

**5. Beretning fra afdelingsbestyrelsen:**

Punktet udgår, da der ikke er valgt en afdelingsbestyrelse.

**6. Beslutning om:**

a) regnskabsgodkendelse

Ikke aktuelt

b) afholdelse af valg

Ikke aktuelt

c) valg af formand for afdelingsbestyrelsen

Ikke aktuelt

d) afdelingsbestyrelsens størrelse

Ikke aktuelt

**7. Eventuelt.**

Der var ikke noget under dette punkt.

Tak for et godt møde og god sommer