

**Referat fra ordinært afdelingsmøde på Trankærgårdsvej 31 – 79,  
Onsdag den 16. august 2023 kl. 10.00-11.30 i Fælleshuset.**

**Tilstede:**

23 beboere, 2 pårørende  
2 Pedeller  
1 tekniker  
1 sagsbehandler

**Referat**

**1. Valg af dirigent.**

Sagsbehandler.

**2. Valg af referent.**

Sagsbehandler.

**3. Punkter til orientering:**

a. Affaldssortering.

Aarhus Kommune har pålagt alle at skulle sortere i 10 forskellige segmenter og det kan give nogle udfordringer. Der testes på 2 afdelinger i kommunen pt. mht. udskiftning, så man forsøger at få alle vinkler med. Der er mange ting der skal tages hensyn til før det kan etableres. Der kommer yderligere information forinden det igangsættes.

b. Belysning.

Der skal skiftes lysstofrør, man kan ikke købe disse elementer mere. De skal skiftes til LED. Det vil foregå løbende hvis disse findes i afdelingen.

c. Sammenlægning af bygningsafdelinger til Aarhus Ejendomme.

Alle ejendomsafdelinger i Aarhus Kommune skal pr. 1.1.24 skal sammenlægges. Dette vil ikke have nogen indflydelse på beboerne.

**4. Behandling af indkomne forslag:**

Der er ingen indkomne forslag.

**5. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2024.**

Budgettet blev gennemgået.

En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2024 på kr. 386,00 pr. måned.

Budgettet blev godkendt.

**6. Beretning fra afdelingsbestyrelsen.**

De har været på sommertur. Der har været forskellige frokoster, påske, pinse, mortensaften og julefrokost.

**7. Beslutning om:**

a) regnskabsgodkendelse

Der ønskes ingen regnskabsmøde

b) afholdelse af valg  
Nuværende bestyrelse blev genvalgt.

Kate – Formand og kassere  
Uffe  
Kirsten

c) valg af formand for afdelingsbestyrelsen  
Kate – Formand og kassere

d) afdelingsbestyrelsens størrelse  
3 medlemmer

### **8. Eventuelt.**

Der spørges til klipning af hække. Det er Nygaard som gør dette og det gøres kun 1 gang årligt.

Der opfordret til at pedellerne kontaktes hvis der er noget som ikke bliver udført. Så vil pedellerne fat i dem som skal løse opgaven.

Det nævnes, at der i en årrække, ikke har været plantet blomster omkring bassinet. Hvis der ønskes blomster i dette område, kan der stilles forslag om dette.

Der tales en del om hvordan informationen fra Afdelingsstyrelsen skal komme når der er arrangementer. Der vil altid være sat et opslag op i vinduet ved fælleshuset hvor det kan ses.

Der gøres opmærksom på, at der altid vil kunne stilles forslag hvis der er ønsker om nogle forandringer etc og disse kan tages med til afdelingsmøde. Forslag skal indsendes til Boliger.

Tak for et godt møde.