

**REFERAT
af ekstraordinært afdelingsmøde
for ældreboligerne Stenvej
fredag den 24. maj 2024 kl. 14.00
i fælleshuset, Stenvej 71**

Til stede:

20 beboere
Pedel John Andersen
Sagsbehandler Ole Dahl, Udlejning almene boliger

Dagsorden:

1. Orientering om muligheden for at få en markise (kollektiv råderet)

John forklarede:

- Markisen har en ryste-sensor, så den kører automatisk ind i blæsevejr
- Markisen er vedligeholdelsesfri
- Efter 10 år er markisen betalt ud, og så er den gratis for beboeren

Ole fortalte, at det månedlig beløb til markisen indgår i huslejen, og man kan derfor få boligstøtte til udgiften.

På mødet blev der uddelt tilmeldings-skemaer til beboerne, hvor de kan give en bindende tilmelding, frem til den 7. juni 2024. Der vedlægges også et tilmeldings-skema til dette referat.

2. Afstemning om arealet omkring fælleshuset: Græs eller beplantning?

Det kom ikke til afstemning på mødet. I stedet blev det besluttet, at John og teknikeren undersøger, om det ikke er OK Nygaards ansvar – og deres økonomiske udgifter - at sørge for arealet omkring fælleshuset?

Emnet drøftes igen til det ordinære afdelingsmøde til september.

3. Afstemning om vinduespudsning af fælleshuset

Det kom ikke til afstemning på mødet. I stedet blev det besluttet, at afdelingsbestyrelsen sammen med John kontrakter det nuværende rengøringsfirma, for at fortælle om kritikken af rengøringsniveauet. Når man (forhåbentlig) bliver enige med rengøringsfirmaet om kvaliteten, spørger man samtidig firmaet om, hvad de skal have for at pudse vinduer i fælleshuset.

Emnet drøftes igen til det ordinære afdelingsmøde til september.

Ole Dahl (ref.)