

Referat ordinært afdelingsmøde Næshøjvej 41-57, 8462 Harlev J (30451)
Onsdag den 15. maj 2023 kl. 12.30 – 14.00 i Caféen.

Til stede:

Anny, Steen, Jørn, Inger

Forstander Majbritt B.

Pedel Robert

Tekniker Brian

Henrik & Maja Boligadministrationen

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

Henrik

2. Valg af referent.

Maja

3. Behandling af indkomne forslag:

a) Ændring af forretningsordenens §9 – se bilag 1.

Ændringen af forretningsorden blev vedtaget

b) Ønske om 1 bestyrelse med repræsentanter fra begge afdelinger og 2 regnskaber. Forslaget er kun endelig vedtaget, såfremt begge afdelinger vedtager det.

Forslaget blev godkendt, således, at der nu, fremover er en bestyrelse der repræsenterer de to afdelinger på Næshøj Plejehjem.

Fremadrettet vil der blive afholdt et afdelingsmøde samlet for de to afdelinger, hvor budget for begge bliver gennemgået. Herefter vil der som foreskrives i vedtægterne være afstemning til en samlet bestyrelse.

4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2025. En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2025 på kr. 273,00 pr. måned.

Budgettet blev gennemgået ved hjælp af de medsendte noter til budget.

Budgettet blev vedtaget.

5. Beretning fra afdelingsbestyrelsen.

Bestyrelsen har haft problemer med at tilgå kontoen, da flere er holdt i bestyrelsen af forskellige årsager. Tidligere viceforstander Silje, har været inde over for at hjælpe. Men nu kan det lade sig gøre, når de to bestyrelser slås sammen. Det giver et bedre flow i arbejder der alligevel bliver lavet sammen.

6. Beslutning om:

a) Regnskabsgodkendelse

Der bliver ikke regnskabsgodkendelse

b) Afholdelse af valg:

Følgende blev valgt i bestyrelsen

Mogens fra Næshøj 4A

Anny fra Næshøj 41-57

Jørn fra Næshøj 41-57

Suppleant: Anny fra Næshøj 41-57

c) Valg af poster i bestyrelsen

Bestyrelsen konstituerer sig på første bestyrelsesmøde.

d) Afdelingsbestyrelsens størrelse.

Afdelingsbestyrelsens størrelse bliver på 3 personer og 1 suppleant.

7. Eventuelt.

Opretning af fliser, belysning.

Fliser bliver rettet op fremadrettet

Lyset er ikke hensigtsmæssigt på blandt andet P. pladsen, der er et projekt i gang.

Efter afdelingsmøderne er afsluttet er bestyrelsen som følger

Formand: Inger

Næstformand: Mogens

Kasserer Jørn

Suppleant Anny.

Tak for et godt møde.