

Referat til ordinært afdelingsmøde for ældreboligerne Sabro Skolevej 25

Torsdag 12. juni 2025 kl. 12.30-14.00 i aktivitetslokalet på Folkehuset Sabro.

Deltager:

Beboere/pårørende: 2 personer

Aarhus Ejendomme: Eric Aagaard og Anja Aunsholt Sørensen

Referat:

1 Valg af dirigent.

Anja blev valgt

2. Valg af referent.

Anja blev valgt

3. Punkt til orientering:

a). Ændring af forretningsordenen:

- *§2, stk. 1: Indkaldelse skal ske, således at indkaldelsen er fremme senest 5 uger før mødet. Dette er ændret til 6 uger før mødet.*
- *§5, stk. 2: Forslag, der ønskes behandlet på det ordinære afdelingsmøde, skal være Udlejning almene boliger i hænde senest 3 uger før mødet. Dette er ændret til 4 uger før mødet.*

Anja orienterede om ændringerne, som udsendes med fremtidige forretningsordener.

4. Behandling af indkomne forslag

Der er ingen indkomne forslag.

5. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2026.

En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2026 på kr. 157, 00 pr. måned.

Anja orienterer om de punkter, som ligger til grund for huslejestigningen.
Budgettet blev godkendt af fremmødte.

6. Beslutning om:

- a) regnskabsgodkendelse
- b) afholdelse af valg
- c) valg af formand for afdelingsbestyrelsen
- d) afdelingsbestyrelsens størrelse

7. Eventuelt.

Tak for et godt møde.