

**Referat til ordinært afdelingsmøde for Sabro Kirkevej 151 + 153-171
Mandag den 3. juni 2024 kl. 10.00-11.30 i aktivitetscenteret på Folkehuset Sabro**

Fremmødte:

Beboer/pårørende: 5 personer

Forstander: Amalie Roed

Pedel: Eric Aagaard

Aarhus Ejendomme: Brian Sloth og Anja Aunsholt Sørensen

Referat:

1. Valg af dirigent.

Anja blev valgt

2. Valg af referent.

Anja blev valgt

3. Behandling af indkomne forslag

a) Ændring af forretningsordenens §9 – se bilag 1.

Anja gennemgik de ændringer, som ligger til grund for forslaget.

Forslaget blev godkendt af fremmødte.

b) Forslag om røgfrihed – **UDGÅR**

Dette punkt udgår, da forslaget ikke er færdig behandlet i Ældre og Omsorg.

4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2025.

Afd. 30436, Sabro Kirkevej 153-171:

En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejstigning pr. lejemål pr. 01.01.2025 på kr. 399,00 pr. måned.

Anja gennemgik de punkter, hvor der er ændringer fra sidste år.

Forslaget blev godkendt af fremmødte.

Det blev spurt ind til vedligeholdelse af haven. Brian går videre med, hvem der står for projektet. Efter mødet har vi fået oplyst, at projektet primært dækkes af lokalcentret og at der ikke er økonomi til projektet.

Afd. 30440, Sabro Kirkevej 151:

En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejstigning pr. lejemål pr. 01.01.2025 på kr. 444,00 pr. måned.

Anja gennemgik de punkter, hvor der er ændringer fra sidste år.

Forslaget blev godkendt, da ingen fra afdelingen var til stede.

5. Beslutning om:

a) regnskabsgodkendelse

Der er ikke ønske om et regnskabsmøde.

b) afholdelse af valg

Flemming og Hanne Krarup ønsker genvalg.

Henny Overgaard, pårørende til Torkild Overgaard i nr. 161 deltager ikke og kan derfor ikke genvælges.

Pårørende Inger Jeppesen – pårørende til Sonja og Niels Jensen 153 stiller op.

Flemming, Hanne og Inger blev valgt.

Tak for valget.

c) valg af formand for afdelingsbestyrelsen

Flemming fortsætter som formand.

d) afdelingsbestyrelsens størrelse

Anja orienterer om, at en bestyrelse skal være på minimum 3 medlemmer.

6. Eventuelt.

Brian oplyser at nedbrydning af vandværk starter op i næste uge og så laves der p-plads, der opstilles træer og mere lys. Affaldssorteringen bliver forhåbentlig i kuber, som kommer til at stå langt den nuværende betonmur.

Efter sommerferien skiftes der tag på lokalcenter, hvilket bevirker at gårdhaven ikke kan bruges fra 12. 08 – 01.11. Brian vil prøve at få arrangeret det, så gårdhaven er tilgængelig så meget så muligt.

Det er ønske om hurtigere fremsendelse af materiale. Anja har efter mødet fået oplyst, at hvis der er ønske om tidligere modtagelse af materiale til afdelingsmøde, skal der indsendes et forslag til ændring af forretningsorden til næste års møde.

Der stilles undring over at teksten på materialet er småt og det anbefales at decimaler og unødige nulpunkter fjernes.

Anja har efter mødet fået oplyst, at man ikke kan ændre udskrift størrelse, da dette giver problemer for dem, som ikke modtager materialet digitalt. Her bliver materialet nemlig udskrevet af eksternt system, og de kan kun udskrive i A4. Ligeledes fik hun oplyst, at nulpunkter er en budgetpost, og derfor kan denne ikke slettes.

Der blev på mødet spurgt til, hvordan affaldssortering i det enkelte lejemål skulle håndteres. Eric oplyser at man skal sorteres som restaffald. Dette grundet at man fra Kredsløbs side, ikke forventer at man som beboer på et plejehjem selv kan sortere.

Tak for et godt møde.