

Referat af ordinært afdelingsmøde for plejeboligerne Thorsvej 30 – 8230 Åbyhøj
Torsdag, den 22. maj 2025 kl. 14.00-15.00 i den store sal.

Fremmødte:

Ingen fremmødte beboere

Forstander Nana,
Viceforstander Mikkell
Pedel Jesper
Tekniker Heinz & Lars
Boliger Pia

Referat:

1. Valg af dirigent.

2. Valg af referent.

3. Punkt til orientering:

a). Ændring af forretningsordenen:

§2, stk. 1: Indkaldelse skal ske, således at indkaldelsen er fremme senest 5 uger før mødet. Dette er ændret til 6 uger før mødet.

§5, stk. 2: Forslag, der ønskes behandlet på det ordinære afdelingsmøde, skal være Udlejning almene boliger hænde senest 3 uger før mødet. Dette er ændret til 4 uger før mødet.

4. Behandling af indkomne forslag

Der er ingen indkomne forslag.

5. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2026.

En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2026 på kr. 136,00 pr. måned.

Budget 2026 godkendt administrativt idet ingen fremmødte.

Udbetaling Danmark vil automatisk få besked, så de beboere, der får boligstøtte skal ikke gøre noget.

6. Beslutning om:

- a) regnskabsgodkendelse
- b) afdelingsbestyrelsens størrelse
- c) afholdelse af valg til afdelingsbestyrelsen
- d) eventuelt valg af formand for afdelingsbestyrelsen

7. Eventuelt.