

**Referat til ordinært afdelingsmøde for Plejeboligerne på Hedevej
Onsdag den 28. august 2024 kl. 13.00-14.30 i Festsalen.**

Fremmødte:

8 beboere og 4 pårørende
Viceforstander Camilla
Pedel Ulrik
Tekniker Michael
Boliger Pia & Henrik

1. Valg af dirigent.

Pia

2. Valg af referent.

Pia

3. Behandling af indkomne forslag

Der er ingen indkomne forslag.

4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2025.

En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2025 på kr. 378,00 pr. måned.

Budgetforslaget blev gennemgået.

Pkt. 2 i noter blev gennemgået af Michael.
Vedr. pkt. 2 pkt. B. Rettelse. Det er udvendige gardiner.

Huslejestigninger vil først indgå i budget 2026.

Alle punkterne blev godkendt af fremmødte.

Udbetaling Danmark vil automatisk få besked, så de beboere, der får boligstøtte, skal ikke gøre noget.

5. Beslutning om:

a) regnskabsgodkendelse.

Der var intet ønske om regnskabsmøde.

b) afdelingsbestyrelsens størrelse

Ikke relevant. Der var ingen som ønskede at stille op til bestyrelse.

c) valg af bestyrelsesmedlemmer

Ikke relevant

d) eventuelt valg af formand for afdelingsbestyrelsen

Ikke relevant

6. Eventuelt.

Der spørges til om der kan komme asfalt på stierne i stedet for de små sten. Tekniker undersøger om muligheden.

Gartner klipper ikke hække langs nabogrund. Ulrik tager sig af dette.

Der spørges til pårørenderåd. Dette hører ikke under et afdelingsmøde men Camilla undersøger hvordan et pårørenderåd oprettes.

Camilla fortæller at der kommer en udbygning af festsalen som vil starte d. 1.1.2024.

Der spørges til adgangsforhold pga. vejarbejde. Camilla fortæller at der i hele perioden vil være fri adgang til plejehjemmet. Hun har ikke hørt andet.

Der tales om låsesystem i skure. Ulrik oplyser at der i fremtiden vil komme anden løsning.

Der spørges til låse på skabe i boligerne. Ulrik og Michael oplyser at det tidligere er besluttet at disse skal skiftes. Beboerne bliver oplyst forinden udskiftning påbegyndes. Det vil være muligt at se hvem der tilgår lejemaal og skabe.