



Til beboerne i afd. 30670,
Torrevænget 1-3, 8310 Tranbjerg

Side 1 af 2

Den 24. september 2025

Referat fra ordinært afdelingsmøde for Plejeboligerne Torrevænget 1-3

**Torsdag den 18. september 2025 kl. 13.30-
14.00 I Atriumgården i hus 3.**

Fremmødte:

6 beboere/pårørende/bestyrelse
Forstander Lone Sønderholm

Aarhus Ejendomme: Lisbeth Schou, Andreas Schmidt og
Tobias Aske Saugstrup

Dagsorden

1. Valg af dirigent.

Lisbeth Schou

2. Valg af referent.

Lisbeth Schou

3. Punkt til orientering:

a). Ændring af forretningsordenen:

- §2, stk. 1: Indkaldelse skal ske, således at indkaldelsen er fremme senest 5 uger før mødet. Dette er ændret til 6 uger før mødet.
- §5, stk. 2: Forslag, der ønskes behandlet på det ordinære afdelingsmøde, skal være Udlejning almene boliger i hænde senest 3 uger før mødet. Dette er ændret til 4 uger før mødet.

Korrigeret forretningsorden vil blive medsendt referatet fra afdelingsmødet.

4. Behandling af indkomne forslag:

Der er ingen indkomne forslag.

5. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2026.

En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2026 på kr. 137,00 pr. måned.

Budgettet blev gennemgået og herefter godkendt.

6. Beretning fra afdelingsbestyrelsen.

Der er afholdt nytårskur

Der er givet tilskud til sang i husene

Der gives tilskud til sommerfesten

Afholdt julehygge i husene

Alle beboere modtager chokolade til jul

7. Beslutning om:

a) Regnskabsgodkendelse

Der ønskes ikke særskilt regnskabsmøde

TEKNIK OG MILJØ

Aarhus Ejendomme
Aarhus Kommune

Udlejning almene boliger

Bautavej 6
8210 Aarhus V

b) **afholdelse af valg**

Følgende blev valgt til bestyrelse:

Lissie Snog Eskerod

Bettina Houlberg

Helle Brændstrup

c) **valg af formand for afdelingsbestyrelsen**

Bestyrelsen konstituerer sig senere og orienterer boligadministrationen om valg af formand.

d) **afdelingsbestyrelsens størrelse**

Bestyrelsen består af 3 medlemmer.

8. Eventuelt.

Andreas oplyste, at der vil være mulighed for at bestyrelsen deltager i den årlige bygningsgennemgang, hvis dette ønskes.

