

**Referat af ordinært afdelingsmøde for plejeboligerne på Fuglebakkevej
4A.**

Mandag den 18. august 2025 kl. 10.30 i aktivitetslokalet

Tilstede: 0 beboere
0 pårørende
Marie, udlejning almene boliger
Per, udlejning almene boliger
Dorte, forstander
Olivar, projektleder

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Valg af refereret.
3. Punkter til orientering:
 - a). Ændring af forretningsordenen:
 - §2, stk. 1: Indkaldelse skal ske, således indkaldelsen er fremme senest 5 uger før mødet. Dette er ændret til 6 uger før mødet.
 - Forslag, der ønskes behandlet på det ordinære afdelingsmøde, skal være Udlejning almene boliger i hænde senest 3 uger før mødet. Dette er ændret til 4 uger før mødet.
4. Behandling af indkomne forslag
Der er ingen indkomne forslag.
5. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2026.
En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 1.1.2026 på kr. 177,00 pr. måned.
6. Beslutning om:
 - a. regnskabsgodkendelse
 - b. afholdelse af valg
 - c. valg af formand for afdelingsbestyrelsen
 - d. afdelingsbestyrelsens størrelse
7. Eventuelt.

Referat:

1. Ingen fremmødte, så ikke relevant.
2. Ingen fremmødte, så ikke relevant.
3. Punkter til orientering.
Se dagsordenens punkt 3.
4. Behandling af indkomne forslag:
Der er ingen forslag.
5. Driftsbudget for 2026 er godkendt uden afstemning.
Det betyder at der pr. 1.1.2026 vil være en huslejestigning på kr. 177,00 pr. måned, pr. lejemål.
Udbetaling Danmark får automatisk besked om huslejestigningen.
6. Beslutning om:
 - a. Ingen fremmødte, så ikke relevant.
 - b. Ingen fremmødte, så ikke relevant.
 - c. Ingen fremmødte, så ikke relevant.
 - d. Ingen fremmødte, så ikke relevant.
7. Eventuelt
Ingen fremmødte, så ikke relevant.