



Udlejning almene boliger  
Bautavej 6, 8210 Aarhus V

---

Til beboerne i afd. 30931, Syd 2  
Marselis Boulevard 108-112, Jyllands Allé 15-21 og  
Hans Schourups Gade 15

Side 1 af 2

Den 11. juni 2026

**TEKNIK OG MILJØ**  
Aarhus Ejendomme  
Aarhus Kommune

**Referat fra ordinært afdelingsmøde Syd 2 Marselis  
Boulevard 108-112, Jyllands Allé 15-21 og Hans  
Schourups Gade 15 mandag den 8. juni 2026  
i Festsalen på Folkehuset Marselis.**

**Udlejning almene boliger**  
Bautavej 6  
8210 Aarhus V

**Fremmødte:**

**Beboere/pårørende:** 2 beboere

**Aarhus Ejendomme:**

Boligadministration Lisbeth Schou  
Projektleder Claus Helbo Buus  
Projektleder Thor B. Gunderson  
Servicemedarbejder Brian Ammitzbøll

**Referat:**

**1. Dirigent:** Lisbeth Schou

**2. Referent:** Lisbeth Schou

**3. Behandling af indkomne forslag**

Der var ingen indkomne forslag.

**4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2027.**

Lisbeth fremlagde afdelingens driftsbudget

Budgettet blev herefter godkendt, hvilket betyder en gennemsnitlig  
huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2027 på kr. 125,00 pr. måned.

**5. Beretning fra afdelingsbestyrelsen.**

Bestyrelsen oplyste, at der var fortsat, er en del midler, og bestyrelsen har  
besluttet at bidrage økonomisk til fællesarrangement med "rådet".

**6. Beslutning om:**

**a) Regnskabsgodkendelse**

Intet ønske om regnskabsmøde

**b) afholdelse af valg**

Der blev valgt følgende til bestyrelsen:

Ole Wind

Birthe Vestergaard

Aase Mølgaard Rise

**c) valg af formand for afdelingsbestyrelsen**

Birte Vestergaard blev formand

**d) afdelingsbestyrelsens størrelse**

Bestyrelse består af 3 medlemmer.



## **7. Eventuelt.**

Der var frustration over at man fra kommunens side har valgt ikke længere at beplante kummerne med blomster. Desværre er denne post trukket ud af budgettet og der er således ikke afsat midler til vedligeholdelse og beplantning af kummerne.

Det blev oplyst, at navneskilte ikke var blevet opdateret, og at der således fortsat stod navne på beboere, der ikke længere bor i boligerne. Det er flere steder, de skal ændres i forbindelse med såvel indflytning som fraflytning. Pedellen vil sørge for at der bliver angivet de korrekte beboere.

Herefter var der ikke yderligere til punktet.

Tak for et godt møde og god sommer til alle.

Med venlig hilsen  
Boligudlejningen

Lisbeth Schou



Du har mulighed for at invitere en pårørende med til mødet. Både du og evt. pårørende skal tilmeldes. Den pårørende har mulighed for at afgive stemme, hvis fuldmagt medbringes.

Side 2 af 2

Hvis du ønsker kaffe og kage til afdelingsmødet, er tilmelding nødvendig og sker ved henvendelse til Udlejning almene boliger på tlf. nr. 8940 6644 (mandag og onsdag kl. 9.00 – 12.00 og fredag kl. 9.30 – 12.00) eller på mail til [udlalmeneboliger@mtm.aarhus.dk](mailto:udlalmeneboliger@mtm.aarhus.dk) **senest den 10. juni 2025.**

*Bilag: Regnskab 2024 og budget 2026 med noter.*

Med venlig hilsen  
Udlejning almene boliger