

Referat af ordinært afdelingsmøde tirsdag den 9. september 2025 kl. 13:00 - 14:30 i "Solsikken"

Fremmødte:

3 beboere, 2 pårørende
Forstander Nanna & Tina
Pedel Michael, Ole
Boliger Pia

Referat:

1 Valg af dirigent.

Pia

2. Valg af referent.

Pia

3. Punkt til orientering:

a). Ændring af forretningsordenen:

- §2, stk. 1: Indkaldelse skal ske, således at indkaldelsen er fremme senest 5 uger før mødet. Dette er ændret til 6 uger før mødet.
- §5, stk. 2: Forslag, der ønskes behandlet på det ordinære afdelingsmøde, skal være Udlejning almene boliger i hænde senest 3 uger før mødet. Dette er ændret til 4 uger før mødet.

De fremmødte orienteres om ændringer i forretningsordenen.

b) Aftale med APCORA omkring Borgvolds P-Pladser således at det kræver p-tilladelse at parkere. Personale og pårørende vil kunne parkere imod registrering af bil. Aftalen vil være *uden* omkostninger for beboer samt pårørende.

De fremmødte blev orienteret om den nye P aftale. Ved tvivl om parkering, hjælper forstander eller andet personale med dette.

c) Opdatering af: Sådan omgås vi hinanden på Borgvold. Vedhæftet som bilag.

De fremmødte orienteres om ændringerne.

4. Behandling af indkomne forslag:

2. Distrikstråd ønsker at gøre permanent brug af 4 p-pladser i tidsrummet 7 – 15.30.

Dette godkendes af fremmødte, dog skal det være de 4 p-pladser være længst mod hækken.

5. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2026.

En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2026 på kr. 112 pr. måned.

Væsentlige ændringer i forhold til det nuværende budget blev fremlagt.

Der er ingen indvendinger til det fremlagte budget.

Udbetaling Danmark vil automatisk få besked, så de beboere, der får boligstøtte skal ikke gøre noget.

6. Beslutning om:

a) regnskabsgodkendelse

Der var intet ønske om regnskabsmøde.

b) afholdelse af valg

Ingen meldte sig.

c) valg af formand for afdelingsbestyrelsen

d) afdelings størrelse

7. Eventuelt.

Der tales om der er ujævnheder på fortov udenfor plejehjemmet. Dette område hører ikke til afdelingens budget.

En deltager fortæller om en app som hedder Borgertip Aarhus hvor sådan noget kan meldes ind og i øvrigt andre ting som mangler at blive taget hånd om, af forskellige afdelinger i Aarhus Kommune.

Der spørges til et stik til teleslynge i Oasen. Der er ingen fungerende teleslynge på Borgvold. Dette er der blevet lukket for.

Tak for et godt møde.