

**Referat fra ordinært afdelingsmøde for Plejeboligerne på Hedevej
Mandag den 4. september 2023 kl. 13.00-14.30 i Festsalen.**

Tilstede:

3 beboere og 3 pårørende
Viceforstander Camilla & Forstander Ann Carina
Pedel John
Boliger Pia M og Marie

Referat

1. Valg af dirigent.

Pia Møller

2. Valg af referent.

Marie Mikkelsen

3. Punkter til orientering:

a. Affaldssortering.

Aarhus Kommune har pålagt alle at skulle sortere i 10 forskellige segmenter og det kan give nogle udfordringer. Der kommer ikke flere skraldespande i boligerne. Kun udenfor. Der testes på 2 afdelinger i kommunen pt., så man forsøger at få alle vinkler med. Der er mange ting der skal tages hensyn til før det kan etableres. Der kommer yderligere information forinden det igangsættes.

b. Belysning.

Der skal skiftes lysstofrør, man kan ikke købe disse elementer mere. De skal skiftes til LED. Det vil foregå løbende hvis disse findes i afdelingen.

c. Sammenlægning af bygningsafdelinger til Aarhus Ejendomme.

Alle ejendomsafdelinger i Aarhus Kommune skal pr. 1.1.24 skal sammenlægges. Dette vil ikke have nogen indflydelse på beboerne.

4. Behandling af indkomne forslag

a. Forslag om ændring af forretningsordenens § 9.

Ændringsforslaget blev gennemgået.

Forslaget blev vedtaget med 2 stemmer for og 1 imod.

5. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for 2024.

En godkendelse af det vedlagte budgetforslag vil betyde en gennemsnitlig huslejestigning pr. lejemål pr. 01.01.2024 på kr. 432,00 pr. måned.

Budgetforslaget blev gennemgået.

Budgetforslaget for 2024 blev vedtaget. 2 stemmer for og 1 imod.

6. Beslutning om:

a) regnskabsgodkendelse.

Der var intet ønske om regnskabsmøde.

b) afdelingsbestyrelsens størrelse

Ikke relevant

c) valg af bestyrelsesmedlemmer

Ingen nuværende bestyrelse og der blev heller ikke i år valgt en afdelingsbestyrelse.

d) eventuelt valg af formand for afdelingsbestyrelsen

Ikke relevant.

7. Eventuelt

Der var ingen som havde noget til eventuelt.